



•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Senica

OU-SE-PLO-2022/001199-263

Bc. Danka Rybníkárová

19. 04. 2022

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 8/2022

### Schválenie registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území TRNOVEC

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

podľa § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. zákona

s ch v a ľ u j e

register pôvodného stavu (ďalej len „register“) Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Trnovec, obec Trnovec, okres Skalica, ktorého zhotoviteľom je „Združenie spoločností PPÚ“ TEKDAN, spol. s r. o., účastník združenia č. 7 – GEOSPOL, s. r. o., Senica.

### O d ô v o d n e n i e

Bývalý Pozemkový úrad v Senici, ako právny predchodca Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru (ďalej len Obvodný pozemkový úrad v Senici), ako príslušný orgán podľa § 32 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dňa 6. 11. 1991 pod č. 1/1991 nariadil konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v súlade s § 28 zákona, z dôvodu uvedeného v § 2 písm. a). Nariadenie prípravného konania bolo oznámené verejnou vyhláškou tak, že po dobu od 16. 11. 1991 do 4. 12. 1991 bolo vyvesené v obci spôsobom v mieste obvyklým.

Na základe nariadeného prípravného konania bývalý Obvodný pozemkový úrad v Senici, pod č. S/2012/00122 zo dňa 12. 1. 2012, oznámil v súlade s § 7 ods. 2 zákona všetkým účastníkom pozemkových úprav, že v katastrálnom území Trnovec vykoná potrebné zisťovanie za účelom posúdenia dôvodnosti, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav.

V priebehu prípravného konania prerokoval OPÚ podmienky, dôvody pozemkových úprav s dotknutými orgán, určoval obvod pozemkových úprav, zisťoval potrebu vyňatia pozemkov z pozemkových úprav a zisťoval záujem vlastníkov pozemkov o pozemkové úpravy.

Telefón

E-mail

Internet

IČO

+421346965325

opl.se@minv.sk

00151866

Číslo spisu

Por.č.záznamu

Číslo záznamu

Typ záznamu

Forma originálu

OU-SE-PLO-2022/001199

263

0017048/2022

Externý odoslaný záznam

hodnoverná elektronická

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č. OU-SE-PLO-2020/012979 Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (právny nástupca Obvodného pozemkového úradu v Senici) podľa § 8 ods. 1 zákona nariadil pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) zákona. Rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav nadobudlo právoplatnosť dňa 22. 10. 2020.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

Pri spracovaní úvodných podkladov boli zhotoviteľom a tunajším správnym orgánom využité podklady z doteraz spracovaných samostatných ucelených častí projektu pozemkových úprav a podklady údajov z katastra nehnuteľností o pozemkoch a právnych vzťahoch k nim s využitím miestneho šetrenia a v Registri obyvateľstva SR.

Po spracovaní registra bol tento zverejnený verejnou vyhláškou č. 27/2021 č. j. OU-SE-PLO-2021/013858-211 zo dňa 06. 12. 2021 v období od 7. 12. 2021 do 31. 1. 2022 na úradnej tabuli Okresného úradu v Senici, PLO, a na dočasnej úradnej tabuli v obci Trnovec od 8. 12. 2021 do 7. 1. 2022. Register pôvodného stavu bol doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav dňa 7. 12. 2021 a zároveň boli známym účastníkom so známym pobytom doručené výpisy z registra pôvodného stavu. Za známych vlastníkov s nezisteným pobytom boli výpisy doručené Slovenskému pozemkovému fondu v súlade s § 6 ods. 5 zákona. Proti úvodným podkladom mohli účastníci namietať do 30 dní od zverejnenia alebo doručenia výpisu do vlastných rúk.

Na Okresný úrad v Senici, pozemkový a lesný odbor, neboli podané námietky voči výpisu z registra, ktoré by sa dotýkali len stanovenej hodnoty pozemkov, z toho dôvodu nebolo potrebné rozhodovať podľa § 10 ods. 3 zákona.

Na Okresný úrad v Senici, pozemkový a lesný odbor, bola podaná jedna písomná námietka, na základe ktorej bol register pôvodného stavu opravený a Okresný úrad Senica, PLO, o oprave RPS namietajúceho písomne vyrozumel. A zároveň boli dotknutým účastníkom konania zaslané nové, opravené výpisy z RPS.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a príslušnými právnymi predpismi, Okresný úrad v Senici, pozemkový a lesný odbor, tento schválil.

O schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté samostatne rozhodnutím vydaným podľa z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Toto schválenie RPS sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci Trnovec a v zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z. z. (zákon o e-Governmente) sa verejná vyhláška zverejní aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CÚET).

Schválený Register pôvodného stavu bude v súlade s ustanovením § 10 ods. 10 zákona doručený Združeniu účastníkov PÚ v k. ú. Trnovec

Schválený Register pôvodného stavu sa v súlade s §-om 10 ods. 10 zákona doručuje Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Trnovec (doručovaný je osobitným prípisom)

Schválený Register pôvodného stavu je k dispozícii k nahliadnutiu na Okresnom úrade v Senici, pozemkovom a lesnom odbore.

Ing. Pavol Hrnčiar  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicke

Rozdeľovník k číslu OU-SE-PLO-2022/001199-263

Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Trnovec, Trnovec 66, 908 51 Trnovec

Obec Trnovec, Trnovec 66, 908 51 Trnovec

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1

PD Popudinské Močidl'any, družstvo, Popudinské Močidl'any 64, 908 61 Popudinské Močidl'any

Registrátúrne číslo záznamu: 0017048/2022

Vec: VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 8/2022 Schválenie registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území TRNOVEC.

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	20.04.2022 08:51	Hrnčiar Pavol, Ing.	vedúci	OU-SE- PLO	vedúci odboru	Nie		